



# Gemeindeversammlung

---

## Politische Gemeinde

Mittwoch, 6. Juni 2018, 20.00 Uhr  
in der reformierten Kirche

Im Anschluss laden wir Sie herzlich zu einem Apéro  
im Chorraum ein.

---

### 1. Schlussabrechnung Neugestaltung Bushof Richterswil

### 2. Jahresrechnung 2017

Besuchen Sie uns auf der Internetseite [www.richterswil.ch/gemeindeversammlung](http://www.richterswil.ch/gemeindeversammlung),  
wo das Weisungsheft und die Jahresrechnung in voller Länge abrufbar sind.

Das detaillierte Weisungsheft zum Traktandum 1 können Sie auch bei der Gemeindeverwaltung, Seestrasse 19, Abteilung Präsidiales, 3. Stock, abholen, unter der Telefonnummer 044 787 12 12 bestellen oder sich per E-Mail ([gemeinderatskanzlei@richterswil.ch](mailto:gemeinderatskanzlei@richterswil.ch)) zusenden lassen.

Die detaillierte Jahresrechnung 2017 können Sie in gedruckter Form bei der Finanzabteilung, Gemeindehaus 2, Chüngengass 6, abholen, unter der Telefonnummer 044 787 12 14 bestellen oder sich per E-Mail ([finanzen@richterswil.ch](mailto:finanzen@richterswil.ch)) zusenden lassen.

# Die Geschäfte in Kürze

## 1. Schlussabrechnung Neugestaltung Bushof Richterswil

An der Gemeindeabstimmung vom 25. November 2012 stimmte der Souverän dem Projekt «Neugestaltung Bahnhofplatz mit Bushof – Richterswil» zu.

Das Projekt sah Gesamtkosten von CHF 3'900'000 vor, davon waren für den Bushof allein Projektkosten von CHF 3'566'000 und für notwendige Strassen- und Werkleitungssanierungen gebundene Ausgaben von CHF 322'000 berechnet worden.

Die «Neugestaltung Bahnhofplatz» schliesst mit Kosten von CHF 4'015'684 ab. Die Abweichung zum Kostenvoranschlag (CHF 3'900'000) beträgt CHF 115'684 inkl. MwSt., dies entspricht + 2,95%. Alle Kosten verstehen sich inkl. MwSt.

Die Kosten für den Bushof mit fünf Halteketten wurden nach Massgabe der Benutzung zwischen Wollerau und Richterswil aufgeteilt.

Der Zürcher Verkehrsverbund (ZVV), die Gemeinde Wollerau und das «Agglomerationsprogramm Obersee» (Bund) beteiligen sich folgendermassen an den Baukosten:

|                            |            |                  |
|----------------------------|------------|------------------|
| Total Bruttoausgaben       | CHF        | 4'015'684        |
| Gemeinde Wollerau          | CHF        | - 788'633        |
| ZVV                        | CHF        | - 371'078        |
| Bund                       | CHF        | - 1'558'457      |
| <b>Total Nettoausgaben</b> | <b>CHF</b> | <b>1'297'516</b> |

Die gesamten Projektkosten für die Gemeinde Richterswil belaufen sich auf CHF 1'297'516. Die Abweichung zum Verpflichtungskredit beträgt minus 47.30%.

Der Gemeinderat und die Rechnungsprüfungskommission empfehlen den Stimmberechtigten die Annahme der Schlussabrechnung Neugestaltung Bushof Richterswil.

## 2. Jahresrechnung 2017

| Politische Gemeinde Richterswil               | Rechnung<br>2017 | Voranschlag<br>2017 |
|---|------------------|---------------------|
| <b>Laufende Rechnung</b>                      |                  |                     |
| Total Aufwand                                 | 92'448'859       | 95'640'100          |
| Total Ertrag                                  | 102'588'027      | 96'390'700          |
| Ueberschuss (+ Ertrag, - Aufwand)             | 10'139'168       | 750'600             |
| <b>Investitionsrechnung</b>                   |                  |                     |
| <b>Investitionen ins Verwaltungsvermögen:</b> |                  |                     |
| Total Ausgaben                                | 6'460'770        | 12'621'000          |
| Total Einnahmen                               | 1'269'638        | 2'313'000           |
| Nettoinvestition ins Verwaltungsvermögen      | 5'191'132        | 10'308'000          |
| <b>Investitionen ins Finanzvermögen</b>       |                  |                     |
| Total Ausgaben                                | 3'537'561        | 1'900'000           |
| Total Einnahmen                               | 4'960'000        | 2'900'000           |
| Nettoveränderung Sachwerte Finanzvermögen     | - 1'422'439      | - 1'000'000         |
| <b>Gesamtrechnung</b>                         |                  |                     |
| Überschuss Laufende Rechnung                  | 10'139'168       | 750'600             |
| Abschreibungen Verwaltungsvermögen            | 4'566'882        | 5'257'000           |
| = Ergebnis Laufende Rechn. (Cash flow)        | 14'706'050       | 6'007'600           |
| Nettoinvestition ins Verwaltungsvermögen      | - 5'191'132      | - 10'308'000        |
| Finanzierungsüberschuss / -fehlbetrag I       | 9'514'918        | - 4'300'400         |
| Nettoveränderung Sachwerte Finanzverm.        | 1'422'439        | 1'000'000           |
| Finanzierungsüberschuss / -fehlbetrag II      | 10'937'357       | - 3'300'400         |
| <b>Bilanzübersicht</b>                        |                  |                     |
|   | <b>31.12.17</b>  | <b>31.12.16</b>     |
| <b>Aktiven:</b>                               |                  |                     |
| Finanzvermögen                                | A 62'517'183     | 57'670'680          |
| Verwaltungsvermögen                           | 40'106'747       | 39'482'497          |
| Vorschuss für Spezialfinanzierungen           | 264'681          | 472'452             |
| <b>Passiven:</b>                              |                  |                     |
| Fremdkapital und Verrechnungen                | B 40'905'134     | 45'987'470          |
| Spezialfonds Ersatzabgaben                    | 954'985          | 869'354             |
| Spezialfinanzierungen Gemeindebetriebe        | 11'294'278       | 11'173'759          |
| Eigenkapital                                  | 49'734'215       | 39'595'046          |
| Total Aktiven/Passiven                        | 102'888'612      | 97'625'629          |
| Nettovermögen (A minus B)                     | 21'612'049       | 11'683'210          |

Der Gemeinderat und die Rechnungsprüfungskommission empfehlen den Stimmberechtigten die Annahme der Jahresrechnung 2017 der Politischen Gemeinde.