

Teilrevision Nutzungsplanung

Anpassung Zonenplan

1:5'000

Fassung für die öffentliche Auflage

Festsetzung durch die Gemeindeversammlung am

Namens der Gemeindeversammlung

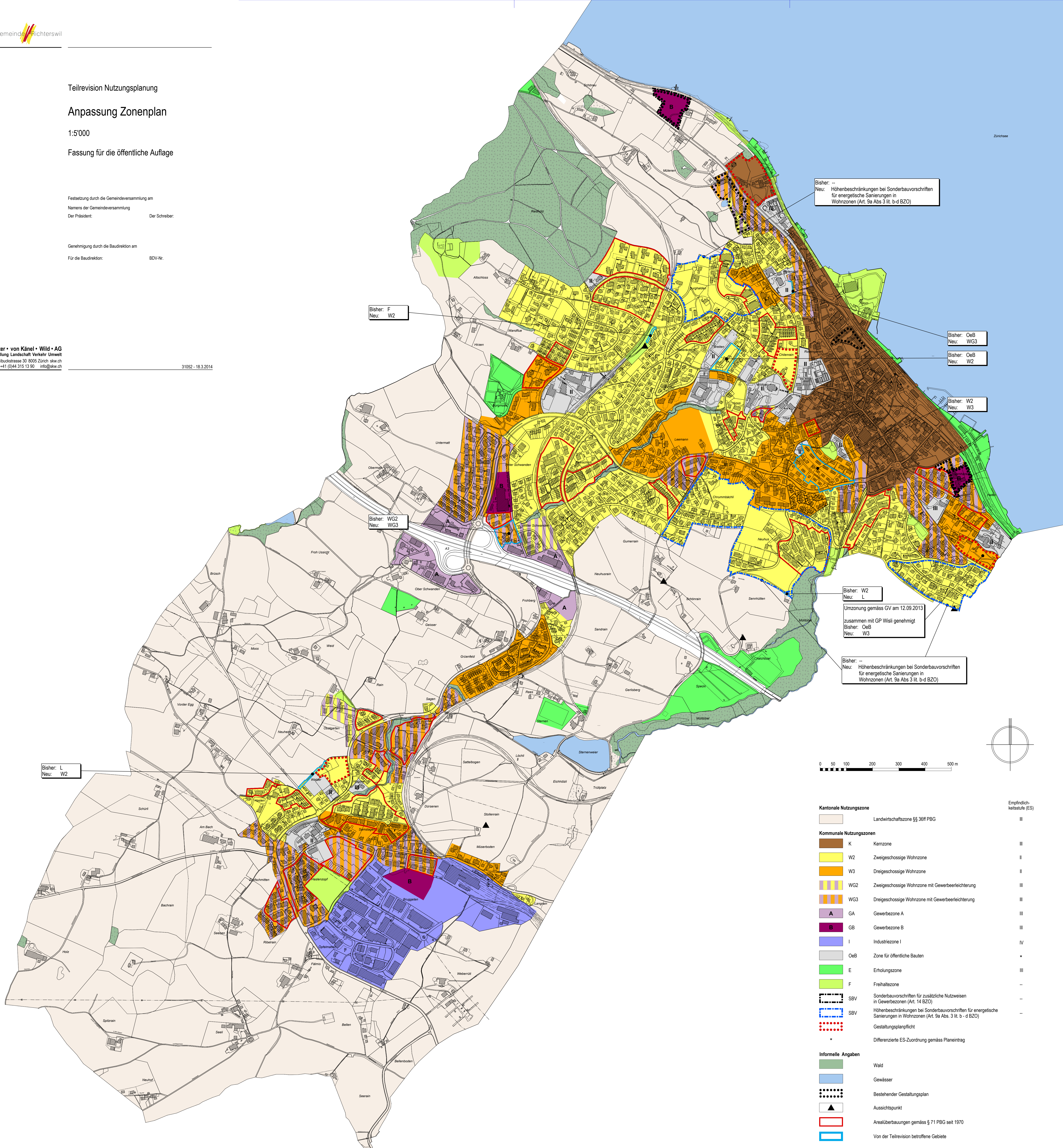
Der Präsident: Der Schreiber:

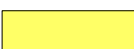
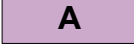
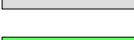
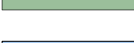
Genehmigung durch die Baudirektion am

Für die Baudirektion: BDV-Nr.

Suter • von Känel • Wild • AG
Siedlung Landschaft Verkehr Umwelt
Förrlibuckstrasse 30 8005 Zürich skw.ch
Tel. +41 (0)44 315 13 90 info@skw.ch

31052 - 18.3.2014



Kantonale Nutzungszone		Entwicklungsstufe (ES)
	Landwirtschaftszone §§ 36ff PBG	III
Kommunale Nutzungszone		
	K Kernzone	III
	W2 Zweigeschossige Wohnzone	II
	W3 Dreigeschossige Wohnzone	II
	WG2 Zweigeschossige Wohnzone mit Gewerbeerleichterung	III
	WG3 Dreigeschossige Wohnzone mit Gewerbeerleichterung	III
	GA Gewerbezone A	III
	GB Gewerbezone B	III
	I Industriezone I	IV
	OeB Zone für öffentliche Bauten	*
	E Erholungszone	III
	F Freihaltezone	--
	SBV Sonderbauvorschriften für zusätzliche Nutzweisen in Gewerbebezonen (Art. 14 BZO)	--
	SBV Höhenbeschränkungen bei Sonderbauvorschriften für energetische Sanierungen in Wohnzonen (Art. 9a Abs. 3 lit. b - d BZO)	--
	Gestaltungsplanpflicht	
*	Differenzierte ES-Zuordnung gemäss Planeintrag	
Informelle Angaben		
	Wald	
	Gewässer	
	Bestehender Gestaltungsplan	
	Aussichtspunkt	
	Arealüberbauungen gemäss § 71 PBG seit 1970	
	Von der Teilrevision betroffene Gebiete	