

## Medieninformation

### Sitzungen des Gemeinderates im Juni 2023

### Termine Abstimmungen und Gemeindeversammlungen 2024

Die Termine für Urnenabstimmungen und Gemeindeversammlungen 2024 wurden wie folgt festgelegt:

**Gemeindeversammlungen** finden an folgenden Daten statt:

- Mittwoch, 20. März 2024
- Mittwoch, 19. Juni 2024
- Donnerstag, 5. September 2024
- Mittwoch, 4. Dezember 2024

**Kommunale Urnengänge** (von Bund und Kanton festgesetzte Abstimmungs- und Wahlsonntage) finden an folgenden Daten statt:

- Sonntag, 3. März 2024
- Sonntag, 9. Juni 2024
- Sonntag, 22. September 2024
- Sonntag, 24. November 2024

### Öffnungszeiten der Verwaltung zum Jahreswechsel 2023/2024

Die Verwaltung bleibt über den Jahreswechsel 2023/2024 für die Zeit von Samstag, 23. Dezember 2023, bis und mit Dienstag, 2. Januar 2024, geschlossen. Das Gemeindepersonal muss die ausgefallene Arbeitszeit kompensieren.

### Sitzungen des Gemeinderates im Juli 2023

### Alterswohnungen Glarnerstrasse 33: Absichtserklärung

Der Gemeinderat beabsichtigt, in Umsetzung der Legislaturziele 2022-2026, Teile des Grundstückes Kat. Nr. 6216 an der Glarnerstrasse 33 an eine Richterswiler Baugenossenschaft zum Zweck der Erstellung von Alterswohnungen im Baurecht abzutreten. Die Wohnungen sollen nur an Personen mit Wohnsitz in Richterswil abgegeben werden. Würden sich Gemeinderat und Genossenschaften nicht einig, dann würde der Gemeinderat das Ansinnen nicht weiterverfolgen.

## **Kindergarten Leemann: Ausgabenbewilligung für neue Spielgeräte inkl. Fallschutz**

Aus Sicherheitsgründen müssen die alten Spielgeräte für den Spielplatz beim Kindergarten Leemann ausgetauscht werden. Der Gemeinderat bewilligt Ausgaben von CHF 73'000 für den Ersatz des Kletterturms mit Schaukel (inkl. Fallschutz) und Sandkasten. Die Arbeiten werden zu CHF 70'979 an die Firma Klopstein Gärten AG, Samstagern, und zu CHF 2020 an die Firma Sanitär Wyss AG, Richterswil, vergeben.

## **Verkehrsberuhigung: Projektfestsetzung Knoten Stations-Fälmisstrasse**

An der Gemeindeversammlung vom 3. Dezember 2020 wurde die Einzelinitiative «Verkehrsberuhigung an der Stationsstrasse in Samstagern» mit verkehrsberuhigendem Inhalt mit deutlichem Mehr angenommen. Das Strassenbauprojekt des Gemeinderats zur Umsetzung der baulichen Massnahmen der «Verkehrsberuhigung Knoten Stations- und Fälmisstrasse» öffentlich aufgelegt. Innerhalb der Auflagefrist sind keine Einsprachen eingegangen.

[Baustelleninfo Knoten Stations-Fälmisstrasse](#)

## **Fernwärmenetz: Energie für Richti**

Der Gemeinderat stellt die begonnene Projektierung des Niedertemperaturnetzes ein, da eine Vergleichsstudie des beauftragten Büros Helbling, Zürich, ergeben hat, dass die Energieerschliessung mit warmem Wasser mehr Vorteile bringt als diejenige mit einem Niedertemperaturnetz. Die Gesamtkosten für Vergleichsstudie, Vorprojekt und Machbarkeitsstudie CHF 91'180 übersteigen den in der Investitionsrechnung eingestellten Betrag CHF 65'000, weshalb ein Nachtragskredit von CHF 30'000 bewilligt wird.

[Richterswil - Energie für Richti - Fernwärmenetz](#)

## **Gasspreissenkung und Gastarifstrukturanpassung Kochgas-Tarif per 1. September 2023**

Dank Beruhigung der Preise im internationalen Gasmarkt können die Gaspreise per 1. September 2023 wieder gesenkt werden. Auf den gleichen Zeitpunkt hin passt der Gemeinderat, die Gastarifstruktur an. Beide Massnahmen sind dem Preisüberwacher zur Überprüfung vorgelegt worden.

[Richterswil - Medienmitteilung | Senkung Gaspreise per 1. September 2023](#)

## **Sitzungen des Gemeinderates im August 2023**

### **Microsoft MS 365 für die Gemeindeverwaltung**

Der Gemeinderat genehmigt die künftige Ausrichtung der Informatik (ICT) mit MS 365. Es werden einmalige Beschaffungskosten von CHF 75'000 und wiederkehrende Kosten für MS 365 (Abo-Kosten pro Mitarbeitende) von jährlich CHF 100'000 als gebundene Ausgaben genehmigt.

[ePublikation](#)

### **Tiefbauprojekt «Garten- und Seestrasse»**

Die Pumpendruck- und Trinkwasserleitungen in der Garten- und Seestrasse sind bruchgefährdet und müssen saniert werden. Zudem sollen die Gasleitungen in der Gartenstrasse erneuert und die Strassenbeläge instand gestellt werden. Bei der öffentlichen Kanalisation sind lokale Sanierungen und gemäss dem generellen Entwässerungsplan (GEP) eine Kalibervergrösserung, aufgrund hydraulischer Überlastung, erforderlich.

Der Gemeinderat genehmigt das Projekt «Garten- und Seestrasse» (Strassenbau, Kanalisation, Ersatz Wasserleitung, Ersatz Gasleitung und Ersatz öffentliche Beleuchtung) mit Gesamtkosten von CHF 2'061'000. Der Gemeinderat spricht einen Kredit in der Höhe von CHF 1'896'000. Es handelt sich um gebundene Ausgaben die in der Investitionsrechnung eingestellt sind. Die Ingenieurarbeiten im Wert von CHF 97'754 werden an das Ingenieurbüro Flückiger und Bosshard AG vergeben.

## Sitzungen des Gemeinderates im September 2023

### **«Halle für Alle»: Genehmigung Projektteam und Projektorganisation**

Am 12. März 2023 stimmten der Souverän an der Urne dem Objektkredit für die «Halle für Alle» (Dreifachturnhalle, Lernschwimmbecken und Tiefgarage) am Standort Schulhaus Feld 1 im Betrag von CHF 29.6 Mio., (+/-15 %) inkl. MWST, zu. Der Gemeinderat gibt den Objektkredit von CHF 29.6 Mio (+/-15%) zu Händen des Projektteams «Halle für ALLE frei und genehmigt die Zusammensetzung des Projektteams und die Projektorganisation. Geplanter Baubeginn: Anfangs 2025.

### **Neubau Feuerwehrgebäude und 4-fach Kindergarten: Genehmigung Projektteam und Projektorganisation**

Am 18. Juni 2023 stimmte der Souverän an der Urne dem Objektkredit für den Neubau Feuerwehrgebäude und 4-fach Kindergarten mit Tiefgarage im Betrag von CHF 14'740'000 zu. Der Gemeinderat gibt den Objektkredit von CHF 14'740'000 zu Händen des Projektteams Neubau Feuerwehrgebäude und 4-fach Kindergarten frei und genehmigt die Zusammensetzung des Projektteams und die Projektorganisation. Geplanter Baubeginn: November 2023.

[Richterswil - Feuerwehrgebäude und Kindergarten mit Tiefgarage](#)

### **Reglement Preisgünstiger Wohnraum**

Art. 34 der kommunalen Bau- und Zonenordnung (BZO) hält in Absatz 5 fest, dass der Gemeinderat das für die Beurteilung und den Vollzug der in Art.34 aufgeführten Möglichkeiten für preisgünstigen Wohnungsbau notwendige Regelwerk erlässt. Der Gemeinderat setzt das Reglement Preisgünstiger Wohnraum per 11. September 2023 fest.

[ePublikation](#)

## Sitzungen des Gemeinderates im Oktober 2023

### **Behindertengerechter Ausbau der Bushaltestellen**

Das Behindertengleichstellungsgesetz (BehiG) ist im Januar 2004 in Kraft getreten. Das Gesetz hat zum Zweck, Benachteiligungen, denen Menschen mit Behinderungen ausgesetzt sind, zu verhindern, zu verringern oder zu beseitigen. Im Bereich des öffentlichen Verkehrs verlangt das Gesetz, dass bestehende Bauten und Anlagen sowie Fahrzeuge spätestens Ende 2023 grundsätzlich hindernisfrei sind. Auf eine hindernisfreie Anpassung kann nur dann verzichtet werden, wenn die Verhältnismässigkeit nicht gegeben ist. Dies ist primär dann der Fall, wenn der für Menschen mit Mobilitätseinschränkungen zu erwartende Nutzen in einem Missverhältnis zu den Kosten steht. Wo auf eine hindernisfreie Anpassung verzichtet wird, muss eine angemessene Ersatzlösung (z.B. Einstiegshilfe durch Chauffeur) zur Verfügung gestellt werden. Für die Bushaltestellen an Gemeindestrassen tragen die politischen Gemeinden die Kosten des behindertengerechten Ausbaus.

Die Busse der Linie 175 der Busbetriebe Bamert GmbH verkehren zwischen dem Bahnhof Richterswil und Wollerau, Oswäldli. Auf dem Gemeindegebiet von Richterswil befinden sich die Haltestellen «Bahnhof»,

«Schwyzerstrasse», «Säumerstrasse», «Höfli» und «Hermannsweid», wobei die bergseitigen Warteflächen der beiden letztgenannten Haltestellen auf dem Gemeindegebiet von Wollerau liegen. Vorliegend geht es um die drei noch nicht behindertengerecht ausgebauten Haltestellen «Säumerstrasse», «Höfli» und «Hermannsweid».

Die Haltestelle «Schwyzerstrasse» wird im Rahmen des Strassensanierungsprojekts im Jahr 2025 behindertengerecht ausgebaut. Der Gemeinderat bewilligt zudem einen Kredit von CHF 400'000 zum behindertengerechten Ausbau der Bushaltestellen «Hermannsweid» und «Säumerstrasse»; 50 Prozent der Baukosten für die Bushaltestelle «Hermannsweid» (CHF 90'000) wird die Gemeinde Wollerau übernehmen müssen. Die Bushaltestelle «Höfli» wird aus Gründen der Überversorgung und wegen Sicherheitsmängeln aufgehoben.

### **Gemeindepersonal: Teuerungszulage und Lohnquote**

Der Gemeinderat gewährt dem Gemeindepersonal – analog den kantonalen Angestellten - für das Jahr 2024 einen Teuerungsausgleich von 1.6 %. Nachdem das Gemeindepersonal im Jahr 2023 keinerlei Lohnerhöhungen erhalten hat, stellt der Gemeinderat für individuelle Lohnerhöhungen im Jahr 2024 1.1 % und für Einmalzulagen 0.1 % der gesamten Lohnsumme zur Verfügung.

## Kurzmitteilungen

### **Neue Beleuchtung der Ausstellungsräume im Ortsmuseum Bären**

Das Beleuchtungssystem im Ortsmuseum Bären ist veraltet und muss – auch aus Sicherheitsgründen – erneuert werden. Der Auftrag in der Höhe von CHF 65'000 wird an die Firma Elektro Widmer, Richterswil, vergeben.

### **Neues Reglement über die Nutzung der Taxistandplätze auf öffentlichem Grund**

Das neue Reglement über die Nutzung der Taxi-Standplätze auf öffentlichem Grund per 1. Januar 2024 in Kraft gesetzt, sofern die Gemeindeversammlung vom 7. Dezember 2023 der Teilrevision der Polizeiverordnung zustimmt.

### **Nutzung Pavillon Im Walder**

Die Anzahl der ukrainischen Flüchtlinge hat abgenommen. Etliche sind zudem in die Heimat zurückgekehrt. Die ursprüngliche Ausrichtung des Pavillons Walder, ausschliesslich ukrainische Flüchtlinge aufzunehmen ist nicht mehr bedarfsgerecht. Damit der Pavillon Im Walder effektiv genutzt werden kann, sind künftig auch Familien anderer Nationalität dort unterzubringen.

## **Anpassung Mietvertrag mit Jugendherberge Horn**

Der Mietvertrag der Politischen Gemeinde Richterswil mit der Stiftung für Sozialtourismus für die Jugendherberge am Horn wurde um weitere fünf Jahre verlängert und sieht angepasste Öffnungszeiten für das «Beizli am See» vor.

Bisherige Öffnungszeiten:

1. Oktober – 30. April	10.00 Uhr	bis	19.30 Uhr
1. Mai – 31. Mai	09.00 Uhr	bis	21.00 Uhr
1. Juni – 30. September	09.00 Uhr	bis	22.00 Uhr

Neue Öffnungszeiten:

1. April – 30. April	10.00 Uhr	bis	19.30 Uhr
1. Mai – 31. Mai	09.00 Uhr	bis	21.00 Uhr
1. Juni – 30. September	09.00 Uhr	bis	22.00 Uhr
1. Oktober – Mitte Dezember	10.00 Uhr	bis	19.30 Uhr

*Während der Wintermonate - von Mitte Dezember bis Ende März – ist die Gastronomie Seebeizli geschlossen.*

## **Keine Mobilfunkanlagen auf den Liegenschaften Sunnengartenstrasse 10 und Zugerstrasse 15**

Der Gemeinderat lehnt eine Anfrage der Salt Mobile SA für mögliche Mobilfunkanlagen auf den gemeindeeigenen Liegenschaften Sunnengartenstrasse 10 und Zugerstrasse 15 ab.

## **Kindertagesstätte Anschaffungen**

Die Kindertagesstätten in Richterswil und Samstagern werden mit notwendigen neuen Möbeln und Spielsachen ausgestattet. Dafür spricht der Gemeinderat einen Nachtragskredit von CHF 120'000.

## **Tempo-30-Zone «Burghalden»**

[Strassenbauprojekt; Einführung Tempo-30-Zone «Burghalden»; Öffentliche Planauflage](#)

## **Tempo-30-Zone «Dorf»**

[Strassenbauprojekt; Einführung Tempo-30-Zone «Dorf»; Öffentliche Planauflage](#)

## **Verordnung kommunaler Mehrwertausgleichsfonds**

Art. 46 der am 18. August 2023 in Kraft gesetzten kommunalen Bau- und Zonenordnung (BZO) hält im Absatz 4 fest, dass die Erträge aus den Mehrwertabgaben in den kommunalen Mehrwertausgleichsfonds fließen und nach Massgabe des Fondsreglements verwendet werden. Die Verordnung zum kommunalen Mehrwertausgleichsfonds wird vom Gemeinderat zu Handen der Gemeindeversammlung vom 19. Juni 2024 verabschiedet.

## **Schlussabrechnung für den Einbau von zusätzlichen Unterflurcontainern**

Die Schlussrechnung für den Einbau von zusätzlichen Unterflurcontainern an der Sammelstelle KERAG schliesst mit einer Kreditunterschreitung von CHF 41'160 ab. Der Gemeinderat genehmigt die Schlussrechnung von CHF 157'839.

## **Schlussabrechnung für den Ersatz der Heizungsanlage Schulanlage Feld**

Der Gemeinderat genehmigt die Schlussabrechnung für den Ersatz der Heizungsanlage in der Schulanlage Feld im Betrag von CHF 655'000 inkl. der Kreditüberschreitung von CHF 160'778. Mehrkosten entstanden u.a. durch notwendige Reparaturen am Sportplatz, die Verlegung zusätzlicher Leerrohre, durch zusätzliche Aussenbeleuchtungen für den Sportplatz, durch notwendige Brandabschottungen und Mehrkosten durch Unwetterschäden und dadurch, dass die Firma für Erdsondenbohrungen, welche am preisgünstigsten offeriert hatte, ihr Angebot zurückgezogen hat.

## **Gebührenreglement**

Der Gemeinderat hat ein neues Gebührenreglement verabschiedet und wird dieses vorbehaltlich der Genehmigung der Gebührenverordnung an der Gemeindeversammlung vom 7. Dezember 2023 am 1. Januar 2023 in Kraft setzen.

<https://www.richterswil.ch/doc/4816240>

## **Standortförderung Zimmerberg**

Der Gemeinderat beschliesst, die Zusammenarbeit mit dem Verein Standortförderung Zimmerberg-Sihltal für den Zeitraum 2024-2026 weiterzuführen. Die Kosten belaufen sich auf CHF 1 pro Einwohnerin bzw. Einwohner pro Jahr.

## **Liftsanierungen im Schulhaus Feld II**

Der Gemeinderat bewilligt Ausgaben für notwendige Liftsanierungen im Schulhaus Feld im Betrag von CHF 65'000. Dafür ist ein Nachtragskredit von CHF 5000 notwendig.

## **Schlussabrechnung Projektierungskredit für Wertehaltung der Seebauten**

Der Gemeinderat genehmigt die Schlussabrechnung für die Wertehaltung der Seebauten im Betrag von CHF 247'047 (Kreditüberschreitung CHF 47'047) und beschliesst, auf eine Fortsetzung der weiteren Projektierung zum jetzigen Zeitpunkt aus Kostengründen zu verzichten.

Richterswil, 22. November 2023

**Gemeinderat Richterswil**