

Pressemitteilung vom 2. Juni 2017

Kontakt	Roger Nauer, Gemeindeschreiber
Telefon	044 787 12 01
E-Mail	roger.nauer@richterswil.ch
Internet	www.richterswil.ch
Facebook	www.facebook.com/GemeindeRichterswil

Gemeinderat erwirbt die Liegenschaft Erlenstrasse 7

Der Gemeinderat hat mit Beschluss Nr. 2017-75 vom 10. April 2017 beschlossen, die Liegenschaft Erlenstrasse 7 (Kat.Nr. 521) von der Firma Hiestand + Partner AG, 8808 Pfäffikon SZ, zum Preis von CHF 620'000 zu erwerben. Der Kaufvertrag wird am 2. Juni 2017 vollzogen.

Die Gemeinde ist Eigentümerin der angrenzenden Grundstücke Erlenstrasse 9 (Kat. Nr. 2702) und Erlenstrasse 5 (Kat. Nr. 6454 / Kindergarten Rosengarten). Das Wohnhaus Erlenstrasse 7 ist baulich mit der Liegenschaft Erlenstrasse 5 verbunden. Beide Wohnhäuser befinden sich baulich in schlechtem Zustand.

Der Gemeinderat hat die Liegenschaft Erlenstrasse 7 aus strategischen Gründen erworben. In der Kernzone befindlich ist das Grundstück Erlenstrasse 7 zwar relativ klein (186 m²), es ist aber so eng mit der gemeindeeigenen Liegenschaft Erlenstrasse 9 verknüpft, dass beide Liegenschaften separat nur sehr aufwändig saniert oder weiterentwickelt werden könnten. Da die Gemeinde nun Eigentümerin beider Parzellen ist steht einer Weiterentwicklung des gesamten Areals nichts mehr im Wege. Der Gemeinderat wird seine Liegenschaftenstrategie rollend weiterentwickeln und den Stimmbürger/-innen in naher Zukunft einen Lösungsvorschlag unterbreiten, was mit den 3 Parzellen geschehen soll.

Richterswil, 02.06.2017

Gemeinderat Richterswil



Hans Jörg Huber
Gemeindepräsident



Roger Nauer
Gemeindeschreiber

Übersicht Erlenstrasse:

