

Teilrevision Nutzungsplanung

Anpassung Zonenplan

1:5'000

Festsetzung durch die Gemeindeversammlung am 11. März 2015

Namens der Gemeindeversammlung

Der Präsident:

Der Schreiber:

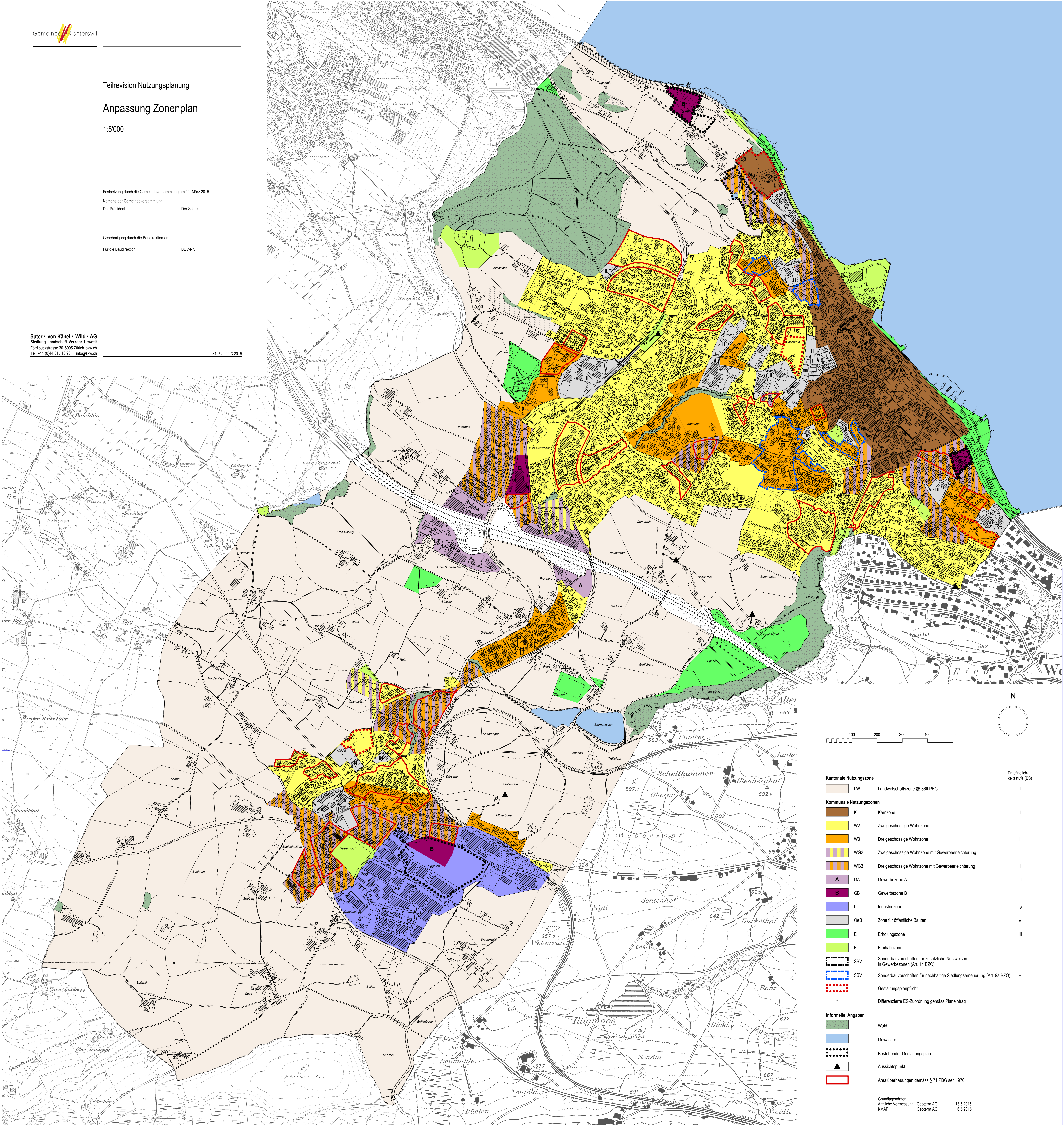
Genehmigung durch die Baudirektion am

Für die Baudirektion:

BDV-Nr.

Suter • von Känel • Wild • AG
Siedlung Landschaft Verkehr Umwelt
Förstliackerstrasse 30 8005 Zürich stw.ch
Tel. +41 (0)44 315 13 90 info@skw.ch

31052 - 11.3.2015



Kantonale Nutzungszone		Empfindlichkeitsstufe (ES)
LW	Landwirtschaftszone §§ 36ff PBG	III
Kommunale Nutzungszonen		
K	Kernzone	III
W2	Zweigeschossige Wohnzone	II
W3	Dreigeschossige Wohnzone	II
WG2	Zweigeschossige Wohnzone mit Gewerbeerleichterung	III
WG3	Dreigeschossige Wohnzone mit Gewerbeerleichterung	III
A	Gewerbezone A	III
B	Gewerbezone B	III
I	Industriezone I	IV
OeB	Zone für öffentliche Bauten	*
E	Erholungszone	III
F	Freihaltezone	--
SBV	Sonderbauvorschriften für zusätzliche Nutzweisen in Gewerbezone (Art. 14 BZO)	--
SBV	Sonderbauvorschriften für nachhaltige Siedlungserneuerung (Art. 9a BZO)	--
	Gestaltungsplanpflicht	
	Differenzierte ES-Zuordnung gemäss Planeintrag	
Informelle Angaben		
	Wald	
	Gewässer	
	Bestehender Gestaltungsplan	
	Aussichtspunkt	
	Areallüberbauungen gemäss § 71 PBG seit 1970	