

175 Jahre Zürichsee-Zeitung

Die Zürichsee-Zeitung feiert das 175-Jahr-Jubiläum – feiern Sie mit uns!

Wir bedanken uns bei unseren Leserinnen und Lesern für die Treue mit Kaffee und Gipfeli an folgenden Daten und Standorten:

~~26. August 2020: Dorfplatz Meilen~~
2. September 2020: Dorfplatz Horgen
5. September 2020: Lorhofstrasse 13, Wädenswil
9. September 2020: Gemeindehausplatz Stäfa

Wir schenken jeweils von 9.00 bis 13.00 Uhr Kaffee aus. Abonnenten erhalten einen gratis Kaffee und Gipfeli gegen Vorweisen der Bonus-Karte.



Findet nur bei guter Witterung statt und kann kurzfristig abgesagt werden!

Amtliche Anzeigen Linkes Seeufer

richterswil

Gemeinde Richterswil Ersatzwahl eines Mitglieds der Schulpflege für den Rest der Amtsdauer 2018–2022

Infolge Wahl von Mira Crivelli-Amstutz als Schulpräsidentin steht die Ersatzwahl eines Mitglieds der Schulpflege für den Rest der Amtsdauer 2018–2022 an.

Wahlvorschläge sind bis spätestens 12. Oktober 2020 an die Gemeinderatskanzlei Richterswil, Seestrasse 19, 8805 Richterswil einzureichen.

Einreichung von Wahlvorschlägen

Wählbar ist jede **stimmberechtigte Person**, die ihren politischen Wohnsitz in der Gemeinde hat. Die Kandidatin oder der Kandidat muss mit **Namen und Vornamen, Geschlecht, Geburtsdatum, Beruf, Adresse und Heimatort** auf dem Wahlvorschlag bezeichnet werden. Zusätzlich können der Rufname und die Zugehörigkeit zu einer **politischen Partei** angegeben werden.

Jeder Vorschlag muss von mindestens 15 Stimmberechtigten der Gemeinde unter Angabe von **Name, Vorname, Geburtsdatum und Adresse** eigenhändig unterzeichnet sein. Diese können ihre Unterschrift nicht zurückziehen. Jede Person kann nur einen Wahlvorschlag unterzeichnen. Der Wahlvorschlag kann mit einer **Kurzbezeichnung** versehen werden.

Die eingegangenen Vorschläge werden nach Ablauf der 40-tägigen Frist veröffentlicht. Gleichzeitig wird eine neue Frist von sieben Tagen angesetzt, innert welcher Vorschläge zurückgezogen, aber auch neue eingereicht werden können.

Formulare für die Wahlvorschläge können bei der Gemeinderatskanzlei Richterswil, Tel. 044 787 12 11, angefordert oder unter www.richterswil.ch/wahlen heruntergeladen werden.

Der Gemeinderat Richterswil erklärt die vorgeschlagene Person als gewählt, wenn gleich viele oder weniger Personen vorgeschlagen wurden, als Stellen zu besetzen sind, und die zunächst Vorgeschlagenen mit den definitiv Vorgeschlagenen übereinstimmen. Sind die Voraussetzungen für eine stille Wahl nicht erfüllt, wird eine Urnenwahl durchgeführt.

Gegen diese Wahlordnung kann wegen Verletzung von Vorschriften über die politischen Rechte und ihre Ausübung innert 5 Tagen, von der Veröffentlichung an gerechnet, schriftlich Rekurs in Stimmrechtsachen beim Bezirksrat Horgen, Postfach, 8810 Horgen, erhoben werden (§ 19 Abs. 1 lit. c VRG). Die Rekurschrift muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten.

Richterswil, 2. September 2020

Gemeinderat Richterswil

Züriseemärt

Empfehlungen

Umzüge und Einlagerungen ganze Schweiz: Mir helfe di bim Zügge, Entsorge, vorsichtig Transportiere, flexibel und schnell. Tel. 055 243 22 59, 076 525 26 51, www.hausheer-transporte.ch

MG7514VIDA

50% Rabatt auf alle Artikel von Di. 1.9. bis Mi. 30.9.2020
BrockizA, 8136 Gattikon
Gattikonstrasse 129
www.brockiza.ch

Mode Peter September **Fr. 10.- Preisreduktion** auf **Damenblusen & Herrenhemden** Tel: 926 12 13 www.hosentraeger-modepeter.com

Zu kaufen gesucht


Harry Hofmann
AN- und VERKAUF VON SCHMUCK, DIAMANTEN und GOLD
Tel. 044 221 33 93 www.harryhofmann.ch

Wir kaufen Uhren: Patek, Omega, Rolex, Heuer. Auch defekt, Ersatzteile und Goldsachen. Sowie renovationsbedürftige Mehrfamilienhäuser. Gotthard Krone, Zürich **SMS 079 817 50 55 bis 14.00 Uhr.**

Zu kaufen gesucht Geige, Cello, Bratsche, Bogen, auch in schlechtem Zustand. Zahle Bar 076 308 33 50

Zu verkaufen

Günstig abzugeben:
Diverse **Büromöbel** Top Qualität.
Hersteller erichkeller AG
Anfragen an Tel. Nr. 079.4026253

Fahrzeugmarkt

Autoankauf seit 1992 für Occ. und Export Km/Zustand egal, auch Unfall.
079 200 92 20 (Mo bis So 7-23 h)

Motorrad Honda CM125C, km 33918, JG 1993, **Topzustand**. Fr. 1900.–.
Tel. 079 471 59 62

ACHTUNG! Zahle **Höchstpreise** für alle Autos. Komme bei Ihnen vorbei.
Tel. **044 822 26 11**

LW6305VIDA

Dienstleistungen

Super8 – Video – Foto
Wir digitalisieren. Super8 Filme, Fotos, Negative, Dias, Videos, Musikkassetten und Tonspulen. Support bei TV, PC, Internet und Telefonie • info@audio-video-film.ch • Hinwil 044 938 05 61

Erfahrener Fachmann kommt zu Ihnen nach Hause bei Problemen mit der Installation und Bedienung von Routern und TV-Boxen von **upc, swisscom, sunrise** etc. Felix Bosshard f.bosshard@hotmail.com **044 926 26 50**

ORIENTEPPICHE: An- und Verkauf, Umtausch (auch neuer!), Expertisen, Reinigung und Reparaturen. Telefon 044 780 49 02
Galerie Tirdad, Wädenswil

Gartenpflege: Sträucher und Hecken-schnitt, Rodungen Aller Art. Herr Keller 077 503 18 72, Gärtner.

Was ist immer im Ziel?
Insertate in der Zürichsee-Zeitung.

Zürichsee-Zeitung
Mittwoch, 2. September 2020

Zürichsee-Zeitung
Mittwoch, 2. September 2020

Siegerprojekt für Rüschlikons Zentrum erkoren

Entscheid zu «Bahnhof Süd» Der Gemeinderat hat das Siegerprojekt des Architekturwettbewerbs für das Grossprojekt «Bahnhof Süd» bekannt gegeben. Doch noch steht der Umsetzung ein Rekurs im Weg.

Francesca Prader

Die Gemeinde Rüschlikon hat im Architekturwettbewerb «Bahnhof Süd» einen Sieger erkoren. Gewonnen hat das Projekt «Flügel-schlag» der ffbk Architekten AG / Schwabe Suter Architekten GmbH. Damit ist die Gemeinde dem Ziel, das 6700 Quadratmeter grosse Areal im Dreieck zwischen Bahngleisen, Bahnhofstrasse und Dammweg neu zu gestalten, einen Schritt näher. Im November 2017 hatte Rüschlikons Stimmbevölkerung den nötigen Gestaltungsplan mit einem Ja-Anteil von 67 Prozent angenommen.

Aus den Beiträgen von acht Architekturteams hat die Gemeinde Ende Dezember 2019 die beiden besten ausgewählt und mit ihnen eine Überarbeitungsrunde durchgeführt. Diese zweite Runde wie auch die Einschränkungen des Corona-Lockdown hätten dazu geführt, dass die Entscheidung für das Siegerprojekt erst mit mehrmonatiger Verspätung gefällt werden konnte, sagt Gemeindepräsident Bernhard Elsener (CVP).

«Grundrisse überzeugen»

«Das Siegerprojekt hat letztlich durch seine bereits sehr konkret gezeichneten guten Wohnungsgrundrisse überzeugt.» Denn in den geplanten Gebäuden sollen total rund 40 für Rüschlikon preisgünstige Wohnungen entstehen. Nebst Familienwohnungen sind auch kleinere Wohnungen für Singles oder Paare geplant. «Das nördlichste Gebäude beim Bahnhof ist als einziges ausschliesslich für Gewerbe gedacht», sagt Elsener. Sollte jedoch weniger Nachfrage bestehen als erhofft, könnten die oberen Geschosse ohne viel Aufwand auch zu Wohnungen umgebaut werden.

Vorgesehen sind sechs Neubauten mit je vier Geschossen plus Untergeschoss. Jeweils drei der Bauten teilen sich ein Sockelgeschoss. Im Sockel der Gebäude 1 bis 3 entsteht der Detail-



So sollen die Gebäude auf dem Areal Bahnhof Süd aussehen. Wo heute Parkplätze sind, ist ein Gewerbebau mit einem Detailhändler vorgesehen. Visualisierung: PD/Foto: Sabine Rock

händler und darunter eine Parkgarage für die Kunden des Detailhändlers. Zudem ist ein Lift angedacht, welcher den Bahnhofplatz nebst dem Laden und der Garage auch mit der neuen Personenunterführung verbindet. Letztere soll im Rahmen des Projekts «Bahnhof Nord» erstellt

werden. Über diese Neugestaltung des Bahnhofsareals stimmt Rüschlikon am 27. September ab. Im Sockelgeschoss der Gebäude 4 bis 6 sind Parkplätze für die Wohnungen vorgesehen. Beide Garagen sollen über die gleiche Einfahrt erreichbar sein. «Wie das im Detail aussehen soll, ent-

scheidet sich aber erst, wenn wir ein konkretes Bauprojekt haben», sagt Elsener.

Stiftung als Bauherrin

Das ganze Areal «Bahnhof Süd» befindet sich im Besitz der Gemeinde Rüschlikon, die für die nördlichen drei Gebäude als Bau-

herrin fungieren wird. Nun ist auch bekannt, wer die Bauherr-schaft für die Gebäude 4 bis 6 übernimmt. Der Gemeinderat hat dazu die Stiftung Wohnungsbau Rüschlikon bestimmt. «Wir waren auf der Suche nach einer Bauherr-schaft auch mit dem Verband der Wohnbaugenossenschaften

des Kantons Zürich im Gespräch. Allerdings wurde uns beschieden, dass Projekte mit nur 25 Wohnungen weniger interessant sind», sagt Elsener. Deshalb habe der Gemeinderat entschieden, die gemeindeeigene Stiftung Wohnungsbau Rüschlikon mit dem Bau zu betrauen. Das letzte Wort dazu hat jedoch die Gemeindeversammlung.

Gestaltungsplan Bahnhof Süd in Rüschlikon



Gratik: kmh, mst

Der Rekurs im Detail

Seit Sommer 2018 läuft ein Rechtsverfahren rund um den Gestaltungsplan (GP) «Bahnhof Süd». Grund dafür ist ein Rekurs, der zuerst vom Baurekursgericht abgelehnt wurde und Ende 2019 auch von der nächsthöheren Instanz, dem kantonalen Verwaltungsgericht. Rekurrent ist ein Mann, der Eigentümer und Mit-eigentümer von drei Liegenschaften an der Weingartenstrasse bergseits des Bahnhofs ist. Dies geht aus dem öffentlichen Urteil des Verwaltungsgerichts hervor. Der Rekurrent hatte sich schon vor der Urnenabstimmung im November 2017 als Teil eines Komitees gegen den Gestaltungsplan gewehrt. Die damaligen

Argumente und jene aus dem Rekurs lauten denn auch ähnlich: So moniert er beispielsweise das «erdrückende» Volumen der durch den GP erlaubten Gebäude. Zudem kritisiert er, der Er-arbeitungsprozess des GP sei «intransparent, unprofessionell und ungenügend» verlaufen. Auch hätte aus seiner Sicht der Bedarf eines Busbahnhofs geprüft und im Gestaltungsplanverfahren die mögliche Maximalhöhe der künftigen Gebäude mit Profil-stangen ausgesteckt werden müssen. Die Gerichte lehnten all diese Einwände ab. Der Rekurrent hat das Verfahren Ende 2019 aus Bundesgericht weitergezo-gen, wo es nun hängig ist. (ham)

Rekurs hängig

Bevor die Architekten des Siegerprojekts sich an die Ausarbeitung eines konkreten Projekts machen können, muss jedoch noch das Urteil zu einem Rekurs gegen den Gestaltungsplan abgewartet werden. Dieser ist derzeit in letz-ter Instanz vor Bundesgericht hängig. Elsener ist aufgrund der vorinstanzlichen Urteile «verhalten optimistisch», dass der Re-kurs auch bei den Richtern in Lausanne chancenlos bleibt. «Wenn das Bundesgericht noch in diesem Jahr entscheidet, könnten wir den Baukredit für die Gebäude 1 bis 3 Ende 2021 zur Abstimmung bringen.» Bebaut werden könne das Areal frühes-tens im Jahr 2023, sagt Elsener.

Die Credit Suisse schliesst drei Filialen am Zürichsee

Mehr digitaler Service Bis Ende November verschwinden drei Standorte der Credit Suisse in der Region.

Dadurch besuchen sie im Gegen-zug immer weniger Geschäfts-stellen», sagt sie. Die CS entwick-le darauf basierend ihr Ge-schäftsstellennetz laufend weiter und nehme bei Bedarf Anpas-sungen vor.

Einzugsgebiet massgebend

Beim Entscheid zur Schliessung der Geschäftsstellen haben laut Rietschi mehrere Faktoren eine Rolle gespielt: «Ausschlaggebend sind in erster Linie die Kunden-frequenzen, das Einzugsgebiet sowie die Frage, in welcher Dis-tanz sich die jeweils nächstgele-gene Geschäftsstelle befindet.» Kunden der Filiale Horgen werden in Zukunft die Geschäftsstel-len in Wädenswil oder Thalwil aufsuchen müssen. Für die Be-völkerung von Zollikon befindet sich in Küsnacht die nächste Fi-liale, und Kunden aus Meilen müssen künftig nach Küsnacht oder Stäfa fahren.



Zu wenig frequentiert war die Filiale der Credit Suisse im Horgner Schinzenhof. Sie wird auf Ende Oktober geschlossen. Foto: Manuela Matt

Ausschlaggebend, welche Ge-schäftsstelle erhalten bleibt, ist laut Rietschi zudem gewesen, wo

sich das Geschäftsstellenkonzept analog der neuen Filiale an der Europaallee umsetzen lässt.

Demnach wolle sich die CS weg vom klassischen Schalterge-schäft und hin zu einem moder-nen Ort der Begegnung bewegen. In der Filiale an der Europaallee gibt es bereits einen Co-Work-ing-Bereich, frei zugängliche Arbeitsplätze und eine mit Sitz-platztribüne, Lounge und tech-nischer Infrastruktur ausgestat-tete Eventzone.

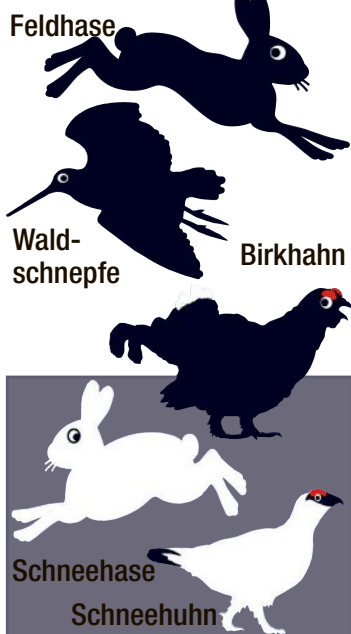
Rund um den Zürichsee erhal-ten bleiben die Filialen Thalwil, Wädenswil, Pfäffikon, Rappers-wil, Stäfa und Küsnacht.

Für die von der Schliessung betroffenen Mitarbeiter wolle die CS eine interne oder externe Wei-terbeschäftigung finden. Sie sei-en über die Schliessung bereits informiert. «Mitte September wird die Credit Suisse den be-troffenen Mitarbeitern Klarheit über ihre künftige Rolle geben», sagt Cécile Rietschi.

Dorothea Uckelmann

ANZEIGE

Weiter töten?



Abschuss-Gesetz Nein

jagddgesetz-nein.ch
Dornacherstr. 192, 4018 Basel